



### **HOTĂRÂREA nr. 11/2022**

privind actualizarea indicatorilor tehnico economici și a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba"

Consiliul local al Comunei Daia Română, întrunit în ședință publică ordinară în data de 10 februarie 2022

Luând în dezbatere:

- Proiect de hotărâre nr. 10/03.02.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico economici și a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" – inițiator Primar Hăprian Visarion

- Referatul de aprobare nr. 474 din data de 03.02.2022 al domnului Visarion Hăprian, Primar al Comunei Daia Română prin care supune atenției Consiliului local al Comunei Daia Română necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba";

- Raportul compartimentului de specialitate nr. 475 din data de 03.02.2022 întocmit de către Pușan Ioan, consilier achiziții în cadrul compartimentului Administrație Publică Locală și Secretariat Administrativ, Resurse Umane și Funcții Publice, Registru Agricol, Cadastru și Achiziții Publice;

Luând în considerare avizele Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Daia Română;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.37/2018 privind aprobarea documentației tehnico economice și a indicatorilor tehnico economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba";

- prevederile art.7 alin.6 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată,

Ținând cont de prevederile art. 41, art.44, alin.(1) art.45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), precum și art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" în cuantum de **11.421.382,76 lei** (cu TVA).



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA DAIA ROMÂNĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326,**  
**tel/fax. 0258763101, E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: [www.primariadaiaromana.ro](http://www.primariadaiaromana.ro)**

(2) Se aprobă contribuția proprie în sumă de **228.427.65 lei** (cu TVA) reprezentând cofinanțarea de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile a proiectului "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire se va încredința domnul Visarion Hăprian – Primarul comunei Daia Română, prin compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Daia Română.

**Art.4** Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5** Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Comunei Daia Română, fiind adusă la cunoștință publică prin grija Secretarului Comunei Daia Română.

Daia Română, 10 februarie 2022

Președinte de sedinta  
Consilier local  
Cornea Dumitru



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general UAT  
jr. Anghel Ramona Viorica

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.139 alin.1-majoritate simpla din OUG nr.57/2019, cu un număr de 13 voturi „pentru”

Număr consilieri locali în funcție: 13

Număr consilieri locali participanți la ședință: 13

Număr voturi împotriva: 0

Abțineri de la vot: 0

ARV/ARV/EX.3/A/5

## DEVIZ GENERAL

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:  
REABILITARE ȘCOALA GINAZIALĂ DAIA ROMÂNĂ, JUDEȚUL ALBA

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Alimentare cu apă, canalizare, gaz, agent termic, etc	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	197,000.00	37,430.00	234,430.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	74,500.00	14,155.00	88,655.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64,500.00	12,255.00	76,755.00
3.7.2.	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.	Asistență tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.2.	Dirigințe de șantier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>		<b>336,000.00</b>	<b>63,840.00</b>	<b>399,840.00</b>

<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	7,947,713.08	1,510,065.49	9,457,778.57
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	14,042.62	2,668.10	16,710.72
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	137,775.00	26,177.25	163,952.25
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale fara montaj	14,500.00	2,755.00	17,255.00
4.5.	Dotări	444,116.00	84,382.04	528,498.04
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8,558,146.70</b>	<b>1,626,047.87</b>	<b>10,184,194.57</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	150,773.90	28,647.04	179,420.94
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 1,5%	150,773.90	28,647.04	179,420.94
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	89,237.83	0.00	89,237.83
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	40,562.65	0.00	40,562.65
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	8,112.53	0.00	8,112.53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	40,562.65	0.00	40,562.65
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	467,890.27	88,899.15	556,789.42
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>717,902.00</b>	<b>119,446.19</b>	<b>837,348.19</b>
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9,612,048.70</b>	<b>1,809,334.07</b>	<b>11,421,382.76</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>8,112,529.60</b>	<b>1,541,380.62</b>	<b>9,653,910.22</b>

Data : 04.02.2022

Beneficiar / Investitor

COMUNA DAIA ROMÂNĂ

Proiectant

SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL

9



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CORNEA JUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
ANGHEL RAMONA