

## **Proiectul de Hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2016**

**Se supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind impozitele și taxele locale ce se vor aplica în comuna Daia Română în anul 2016.**

**Până la data de 24.09.2015 persoanele interesate vor putea depune în scris propuneri, sugestii sau opinii la registratura Primăriei comunei Daia Română.**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**PRIMARUL COMUNEI DAIA ROMÂNĂ**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016**  
**în comuna Daia Română**

Luând în considerare dispozițiile art. 9 pct. 3 al Cartei Europene a Autonomiei Locale, adoptată la Strassbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

Având în vedere prevederile:

- Art. 286 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlului IX, pnct. 222 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Noirmelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 5 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârâii Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;

- Art. 125 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 27, art. 36, alin. (2) lit. b) , alin (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun următorul

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Cosiliul local al comunei Daia Română din județul Alba

Luând în considerare dispozițiile art. 9 pct. 3 al Cartei Europene a Autonomiei Locale, adoptată la Strassbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

Având în vedere prevederile:

- Art. 286 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlului IX, pnct. 222 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Noirmelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Condul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 5 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârîi Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;

- Art. 125 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 27, art. 36, alin. (2) lit. b) , alin (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. "c" și art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Stabilirea valorilor impozabile, impozitele, taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2016, astfel cum sunt redate în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se determină prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii clădirilor determinată pe baza normelor prevăzute în **Anexa nr.1**, partea I, cap.I, lit.A.

**Art.3.** (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. 1, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art.4.** Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.5.** În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2016 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda bonificație în cuantum de 10%.

**Art.6.** Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local al comunei Daia Română cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din anul 2016, este cuprinsă în **Anexa nr.2** la prezenta.

**Art.7.** Se aprobă regulamentul privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici, astfel cum este redat în **Anexa nr.3** la prezenta hotărâre.

**Art.8.** Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Daia Roimână, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2016, astfel cum este redată în **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.

**Art.10.** Anexele nr.1, 2, 3 și nr. 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.11.** Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2016, și intră în vigoare începând cu data 01.01.2016.

**Art.12.** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română nr. 54/2014 își încetează aplicabilitatea.

**Art.13.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează : Primarul comunei Daia Română, Secretarul comunei Daia Română, compartimentul Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei comunei Daia Română.

Daia Română, la 24.09.2015

**Nr. 31**

Avizat pentru legalitate  
Secretar Damian Visalon

**Inițiator proiect:  
Primar, Hăprian Visarion**

# PRIMARIA COMUNEI DAIA ROMÂNĂ

## REFERAT

Nr. 3333/24.09.2015

### privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016

Având în vedere prevederile:

- Art. 286 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX, pnct. 222 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Noirmelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Condul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârâii Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;
- Art. 125 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare; propunem stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014, dupa cum urmeaza:

I. Nivelurile impozitelor si taxelor locale stabilite in sume fixe pentru anul 2016, mentionate in Anexa 1;

- cota de impozitare prevazuta la art. 251 alin.2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal care se aplica la valoarea impozabila a cladirii persoanelor fizice va fi de 0,1% si se va ajusta in functie de rangul localitatii si zonei in care este amplasata cladirea cu coeficientul de corectie corespunzator ;
- cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice, prevazuta la art. 253 alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, se stabileste la 1,5%;
- cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, prevazuta la art. 253 alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, se stabileste la 5%;
- cota taxei pentru servicii de reclamă si publicitate, prevazuta la art. 270 alin. 4 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste la 3% din valoarea totala a serviciilor de reclama si publicitate prestate in baza unui contract sau a unei altfel de intelegere incheiata intre parti;

II. Bonificatia prevazuta la art. 255 alin.2, art. 260 alin. 2, art. 265 alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste pentru contribuabilii persoane fizice care achita cu anticipatie pana la 31.03.2016 dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladire la 10%;
- b) in cazul impozitului pe teren la 10%;
- c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport la 10%;

III. Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru acele cladiri si terenul aferent, detinut de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioada de maxim 5 luni pe durata unui an calendaristic.

Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru cladirile nou construite detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti, dar numai pentru 5 ani de la data achizitiei cladirii.

IV. Daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate

ca locuinta care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- a)** cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b)** cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c)** cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența alineatului de mai sus persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

V. Valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia, se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

VI. In conformitate cu prevederile art. 286, alin.6 si 7, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, datorata de catre persoanele juridice in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat avand ca obiectiv dezvoltarea regionala si in conditiile indeplinirii dispozitiilor prevazute de Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 137/2007. Anexa 4.

VII. (1) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, au obligatia sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al Primariei comunei Daia Română, pana la data de 31 ianuarie 2014 sub sanctiunile prevazute de lege.

(2) Pentru panourile, afisajele sau structurile de afisaj amplasate în cursul anului, declarația de impunere se depune la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

VIII. In conformitate cu prevederile art. 255 alin.3, art.260 alin.3, art.265 alin.5 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, impozitul anual pe cladiri, teren si mijloace de transport, datorat de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei, inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Impozitul/taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijlocul de transport, conform art.255, alin.1, art.260 alin.1, art.265, alin.1, din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se plateste anual, in doua rate egale, pana la 31 martie respectiv 30 septembrie inclusiv.

IX. In conformitate cu prevederile art.286 alin.3 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, se acorda facilitati contribuabililor persoane fizice ale caror venituri lunare sunt sub salariul minim brut pe tara sau constau in exclusivitate din ajutor de somaj si/sau pensie, ajutor social si nu dispun de nici un venit. Aceste facilitati se vor acorda conform procedurilor si criteriilor mentionate in Anexa 2.

X. Procedura, criteriile si conditiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladire datorat de catre persoanele fizice pentru locuinta de domiciliu, prevazute la art. 286 alin.1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, sunt reglementate in Anexa nr. 3.

DAIA ROMÂNĂ 24.09.2015

Intocmit, Secretar Damian Visalon

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA DAIA ROMÂNĂ**  
**P R I M A R**

**PROCES - VERBAL**

**Încheiat astăzi 24.09.2015**

Astăzi, data de mai sus, noi: HĂPRIAN VISARION – primar și Damian Visalon – secretar comuna Daia Română, am procedat la transmiterea pentru avizare, către comisia de specialitate nr. 1 pentru studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Daia Română, a raportului de specialitate **nr. 3333/24.09.2015**, întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016.

Drept pentru care s-a întocmit și încheiat prezentul proces verbal.  
Daia Română 24.09.2015

PRIMAR  
HĂPRIAN VISARION

SECRETAR  
Damian Visalon

PREȘEDINTE COMISIE NR. 1  
Cons. Damian Nicolae

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA DAIA ROMÂNĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

R A P O R T

Comisia de specialitate nr. 1 pentru studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Daia Română, întrunită în ședință în data de **24.09.2015**, a luat în discuție raportul de specialitate nr. **3333/24.09.2015**, întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și a constatat că acestea au ca suport legal prevederile:

- Art. 286 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX, pct. 222 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Noirmelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârții Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;
- Art. 125 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare
- art. 36 aliniat (4) lit. "c" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și republicată.

Comisia de specialitate pentru studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Daia Română, în conformitate cu dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și republicată, avizează favorabil proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 și propune Consiliului local, adoptarea hotărârții în acest sens.

COMISIA: DAMIAN NICOLAE \_\_\_\_\_  
VOINA MARIUS \_\_\_\_\_  
CIUCA CONSTANTIN \_\_\_\_\_  
PUȚAN IOAN \_\_\_\_\_  
CIBU GHEORGHE \_\_\_\_\_

DAIA ROMÂNĂ 24.09.2015



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA DAIA ROMÂNĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, str. Principală, nr. 326,  
tel/fax. 0258763101, 0258763101 E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: [www.primariadaiaromana.ro](http://www.primariadaiaromana.ro)

## **HOTĂRÂRE**

### **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 în comuna Daia Română**

Consiliul local al comunei Daia Română din județul Alba, întrunit în ședință **ordinară** în ziua de **30.09.2015**;

Luând în considerare :

- dispozițiile art. 9 pct. 3 al Cartei Europene a Autonomiei Locale, adoptată la Strassbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;
- expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015 în comuna Daia Română;
- referatul **nr. 3333/24.09.2015** întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Daia Română;
- Raportul de avizare al comisiei nr. 1 pentru studii, prognoze economico – sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Daia Română;

Având în vedere prevederile:

- Art. 286 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlului IX, pnct. 222 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Noirmelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Condul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) și (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârării Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;
- Art. 125 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 27, art. 36, alin. (2) lit. b) , alin (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. "c" și art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2016, astfel cum sunt redată în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se determină prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii clădirilor determinată pe baza normelor prevăzute în **Anexa nr.1**, partea I, cap.I, lit.A.

**Art.3.** Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate la alin.1, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art.4.** Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.5.** În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2016 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda bonificație în cuantum de 10%.

**Art.6.** Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română cu impact asupra impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, este cuprinsă în **Anexa nr.2** la prezenta.

**Art.7.** Se aprobă regulamentul privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici, astfel cum este redat în **Anexa nr.3** la prezenta hotărâre.

**Art.8.** Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Daia Română, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2016, astfel cum este redată în **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.

**Art.9.** Anexele nr.1, 2, 3 și nr. 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.10.** Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2016, și intră în vigoare începând cu data 01.01.2016.

**Art.11.** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română nr. 54/2014 își încetează aplicabilitatea.

**Art.12.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează :  
Primarul comunei Daia Română, secretarul comunei Daia Română, compartimentul Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei comunei Daia Română.

**Art.13.** Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului comunei Daia Română, Instituției Prefectului Județul Alba, compartimentului financiar – contabil, un exemplar la dosar.

Se afișează la sediul Primăriei comunei Daia Română

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (2), lit. c) din L. nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și republicată cu un număr de 13 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție și 100 % din numărul consilierilor prezenți.

Daia Română 30.09.2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONS. SCHEAU TEODOR

**NR. 50**

Contrasemnează  
Secretar Damian Visalon



**Acte normative cu privire la taxele și impozitele locale**

Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română cu impact asupra impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016.

- LEGEA nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 927 din 23 decembrie 2003
- HOTARÂREA nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 112 din 6 februarie 2004
- ORDONANȚA nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicată\*) privind Codul de procedura fiscală PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 863 din 26 septembrie 2005
- LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006
- LEGEA nr. 247 din 19 iulie 2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 653 din 22 iulie 2005
- ORDONANȚA nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 410 din 25 iulie 2001
  
- LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004 privind denominarea monedei naționale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004
- LEGEA nr. 15 din 11 ianuarie 2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 59/2005 privind unele măsuri de natură fiscală și financiară pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naționale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 56 din 20 ianuarie 2006
  
- LEGEA nr. 241 din 15 iulie 2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 672 din 27 iulie 2005
- HOTARAREA nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 898 din 28 decembrie 2012 ;
- ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 21 din 16 martie 2006 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 269 din 24 martie 2006
- HOTARAREA nr. 797 din 14 iulie 2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2006 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 725 din 10 august 2005
- LEGEA nr. 210 din 4 iulie 2005 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 20/2005 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 580 din 5 iulie 2005
- LEGEA nr. 163 din 1 iunie 2005 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 138/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 466 din 1 iunie 2005
- LEGEA nr. 96 din 14 aprilie 2005 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 123/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 325 din 18 aprilie 2005

- LEGEA nr. 494 din 12 noiembrie 2004 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 83/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.092 din 24 noiembrie 2004
- HOTARAREA nr. 783 din 19 mai 2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza anual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2005 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 482 din 28 mai 2004
- ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 123 din 24 noiembrie 2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.154 din 7 decembrie 2004
- LEGEA nr. 174 din 17 mai 2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 465 din 25 mai 2004
- LEGEA nr. 85 din 5 aprilie 2006 (\*actualizată\*) privind procedura insolventei PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 359 din 21 aprilie 2006
- LEGEA nr. 82 din 24 decembrie 1991 (\*republicată\*) a contabilității PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 48 din 14 ianuarie 2005
- LEGEA nr. 15 din 24 martie 1994 \*\*\* Republicat privind amortizarea capitalului imobilizat in active corporale si necorporale PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 242 din 31 mai 1999
- HOTĂRÂREA nr. 909 din 29 decembrie 1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat in active corporale si necorporale, modificata si completata prin Ordonanta Guvernului nr. 54/1997 PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 4 din 8 ianuarie 1998
- HOTARARE nr. 1514 din 25 octombrie 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2007;
- Hotărârii Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR**

**Regulament**

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

**Art.1.** Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

a. persoanele fizice care într-un an beneficiază numai de: indemnizație de somaj și/sau ajutor social, alocație de sprijin;

b. persoanele singure pensionate pentru limită de vârstă sau care aparțin unor familii cu venituri mici, care se încadrează în prevederile Legii nr.416/2001 și care gospodăresc proprietatea detinută la adresa de domiciliu.

**Art.2.** Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr. 416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin ;

- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin și salariul minim brut pe țară ;

Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă **numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art. 1 din prezenta.**

**Art. 3.** Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nasterii, numele și prenumele parintilor, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;

☞ perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadentei acestora ;

d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care se solicită înlesnirea ;

**Art. 4.** Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la compartimentul impozite și taxe locale , din cadrul Primăriei comunei Daia Română.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile , etc.) ;

b. copie după actul de identitate ;

c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr. 416/2001 ;

d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Daia Română – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere;

compartimentul de Asistența Socială din subordinea consiliului local al comunei Daia Română – în cazul persoanelor vârstnice cu venituri mici;

f. cupon de pensii(daca este cazul) ;

g. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

**Art. 5.** Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de compartimentul de asistență socială și autoritatea tutelară din cadrul Primăriei comunei Daia Română privind situația socială a solicitantului ;

- nota de constatare întocmită cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de compartimentul financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Daia Română.

**Art. 6.** Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren.

Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateră, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

**Art. 7.** Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării.

**Art. 8.** Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2016, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

**Art. 9.** Executarea silite nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

**Art. 10.** Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

**Art.11.** Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

**Art.12.** De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2016), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR**

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE  
CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA DAIA ROMÂNĂ  
PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE  
ACEȘTIA ÎN ANUL 2016**

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**

**PERSOANE FIZICE:**

**ART. 284 Alin (13)** Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă:

- a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau
- b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 , privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată și modificată prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 284**

Nu se supun impozitului pe clădiri acele clădiri care sunt situate la adresa de domiciliu a următorilor contribuabili:

**Alin (1) :**

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

**Alin(2) :** Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței fata de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

**Alin(3) :**văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recasatorit.

**Alin(4) :** persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate

**PERSOANE JURIDICE:**

**Art. 249**

Alin (3) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**ART. 250**

Alin (1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricaror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
2. clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate sau funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile funerare din cimitire și crematorii;

**ART. 285**

**Alin. (1) :**

pag. 1 din 5

DV/DV. ex. 2. I/ A/ 5.

(a) Oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei,

Cercetarii și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

(b) Organizațiilor care au ca unica activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

**Alin. (3) :** Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

## **II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

### ***PERSOANE FIZICE:***

#### **ART. 257**

alin (1 )Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
- b) terenurile arabile situate în extravilan, în suprafața de până la 5 ha aparținând veteranilor de război, văduvelor de război, precum și văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război,

#### **ART. 284**

Terenurile aparținând următoarelor categorii de contribuabili:

Alin.(1) :

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Alin.(2) :persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

Alin.(3) : văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

Alin.(4) : persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

### ***PERSOANE JURIDICE:***

#### **ART. 257**

(1) Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;
- e) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- f) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;

#### **ART. 285**

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

(2) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Padurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

## **III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

### ***PERSOANE FIZICE:***

pag. 2 din 5

DV/DV. ex. 2. I/ A/ 5.

#### **ART. 262**

(1) Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

a) autoturismele, motocicletele cu atas și mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;

**ART. 284**

Alin.(1) :

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Alin.(2) :persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri și luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004 ;

**PERSOANE JURIDICE:**

**ART. 262**

Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

**ART. 285 Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica:**

a) oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

**IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și A AUTORIZATIILOR**

**PERSOANE FIZICE:**

**ART. 284**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizatiilor nu se aplica pentru:

Alin.(1) :

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Alin.(2) :persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri și luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

**PERSOANE JURIDICE:**

**ART. 269**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizatiilor nu se datorează pentru:

a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;

b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;

d) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

**ART. 285**

Oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

pag. 3 din 5

DV/DV. ex. 2. I/ A/ 5.

**V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA și**

## **PUBLICITATE**

### ***PERSOANE JURIDICE:***

#### **ART. 272**

(1) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplica instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.

(2) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate, nu se aplica unei persoane care închiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevazuta la art. 270 fiind platita de aceasta ultima persoana ;

(3) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se datorează pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum și alte informatii de utilitate publica și educationale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama și publicitate.

## **VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

#### **ART. 276**

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

## **VII. TAXE SPECIALE**

### ***PERSOANE FIZICE:***

#### **ART. 284**

(1) Taxele speciale nu se aplica pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

### ***PERSOANE JURIDICE:***

#### **ART. 285**

a) oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultura nationala, precum și de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

## **VIII. ALTE TAXE LOCALE**

### ***PERSOANE FIZICE:***

#### **ART. 284**

Alte taxe locale nu se aplica pentru:

Alin.(1) :

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

### ***ART. 285 PERSOANE JURIDICE:***

a) oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

pag. 4 din 5

DV/DV. ex. 2. I/ A/ 5.

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut în comun de



o persoana fizica prevazuta la art. 284, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute în comun de soti.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplica doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului prevazuta la art. 284, se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Scutirea de impozit pentru o cladire realizată în condițiile Legii locuintei nr. 114/1996 și a Ordonanței Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrari publice și constructii de locuinte, aprobată și modificată prin Legea nr. 82/1995, se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii și numai pentru clădirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrainării clădirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al clădirii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR**



**JUDEȚUL ALBA  
COMUNA DAIA ROMÂNĂ  
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, str. Principală, nr. 326,  
tel/fax. 0258763101, 0258763101 E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web:  
[www.primariadaiaromana.ro](http://www.primariadaiaromana.ro)

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Hotărârii nr. 50/2015 a Consiliului local Daia Română,  
privind stabilirea de impozite și taxe locale pentru anul 2016**

Consiliul local al comunei Daia Română din județul Alba, întrunit în ședință  
ordinară în ziua de 30.11.2015;

Luând în dezbateri:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind nivelurile pentru  
valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum  
și a amenzilor aplicabile pentru anul 2016;

- Raportul de specialitate **nr. 3969/24.11.2015** al Compartimentului  
Financiar-contabil, Resurse umane;

- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de  
dezvoltare economico – financiară, buget – finanțe, administrarea domeniului public  
și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și comerț  
din cadrul Consiliului local al comunei Daia Română;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- **art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2)** din  
Constituția României, republicată;

- **art. 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei  
locale**, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.  
199/1997;

- **art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil**,  
republicată, cu modificările ulterioare;

- **art. 20 din Legea - cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

- **art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit.  
b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu  
modificările și completările ulterioare;

- **titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**, cu  
completările ulterioare;

- **Legii nr. 117/1999** privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările  
și completările ulterioare;

- **O.u.G. nr. 80/2013** privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și  
completările ulterioare;

- **art. 344 din Legea nr. 207/2015** privind Codul de procedură fiscală;

- **O.G. nr. 28/2008** privind registrul agricol, aprobată cu modificări și  
completări prin **Legea nr. 98/2009**, cu modificările și completările ulterioare;

- **art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003** privind paza obiectivelor,  
bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

- **art. 25 lit. d) din Legea nr. 281/2004** privind protecția civilă,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996**,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. **734/480/1003/3727/2015**;

- Hotărârii Consiliului Local nr. **14/2008** privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primarului com. Daia Română;

- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. **21/2011**;

- Hotărârii Consiliului Local nr. **54/2014** privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Daia Română;

Având în vedere faptul că în Hotărârea nr. 50/2015 a Consiliului local al comunei Daia Română, nu au fost stabilite exact cotele care se aplică la valorile impozabile a clădirilor, persoane fizice și persoane juridice, în vederea stabilirii impozitelor, precum și faptul că nu a fost stabilit exact procentul de bonificație pentru plata cu anticipație a impozitelor, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv;

Ținând seama de prevederile **art. 2 din Legea nr. 351/2001** privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, ierarhizarea localităților la nivelul com. Daia Română este următoarea:

a) Rangul IV, Zona A

b) Rangul V, Zona A

În baza prevederilor **art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001** privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul dispozițiilor **art. 45 (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001** privind administrația publică locală, republicată,

#### **HOTARASTE**

**Art. 1.** Hotărârea nr. 50/26.10.2015 a Consiliului local al comunei Daia Română, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2016, se modifică astfel:

#### **La art. 3 IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI:**

- pct. 3.7 se modifică și va avea următorul cuprins: " **3.7** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii".

- pct. 3.15 se modifică și va avea următorul cuprins: "**3.15** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință".

- pct. 3.21 se modifică și va avea următorul cuprins: "**3.21** Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.

- pct. 3.22 se modifică și va avea următorul cuprins: "**3.22** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se

calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii”.

- pct. 3.46 se modifică și va avea următorul cuprins: **”3.46** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data **de 31 martie a anului respectiv**, se acordă o bonificație de **10%”**.
- aliniatele (2), (3) și (4) de la pct. **3.50, se abrogă;**

#### **La Art.4 IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN:**

- pct. 4.27 se modifică și va avea următorul cuprins: **4.27** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de **31 martie inclusiv**, a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**.
- pct. **4.31, litera h)**, se abrogă, atribuirea literelor la celelalte modificându-se corespunzător.
- pct. **4.31 alin. (2), (3) și (4) se abrogă.**
  - pct. 5.21 se modifică și va avea următorul cuprins: **”5.21** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.
  - pct. **5.25 și 5.25 se abrogă.**

#### **La Art.6 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR:**

- pct. **6.4 alin. (2) se abrogă.**

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va fi comunicată:

Instituției Prefectului – județul Alba, Primarului comunei Daia Română, Un exemplar la dosar.

Se afișează la sediul Primăriei comunei Daia Română

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție și 100 % din numărul consilierilor prezenți.**

Daia Română 30.11.2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONS. STOIA GHEORGHE

NR. 69

Contrasemnează  
Secretar Damian Visalon