



### **HOTĂRÂREA nr. 18/2022**

privind actualizarea indicatorilor tehnico economici si a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba"

Consiliul local al Comunei Daia Română, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28 martie 2022

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 18/2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico economici si a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" inițiator primar Hăprian Visarion

- Referatul de aprobare nr. 1258 din data de 24.03.2022 al domnului Visarion Hăprian, Primar al Comunei Daia Română prin care supune atenției Consiliului local al Comunei Daia Română necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba";

- Raportul compartimentului de specialitate nr. 1259 din data de 24.03.2022 întocmit de către Pușan Ioan, consilier achiziții în cadrul compartimentului Administrație Publică Locală și Secretariat Administrativ, Resurse Umane si Funcții Publice, Registru Agricol, Cadastru și Achiziții Publice;

Luând în considerare avizele Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Daia Română;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.30/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico economici inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" și a cheltuielilor legate de proiect;

- Hotărârea Consiliului Local nr.4/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba";

- Hotărârea Consiliului Local nr.8/2021 privind modificarea art.3 din HCL nr.4/2021 pentru investiția "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba";

- Devizul general pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" întocmit de către SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL

- Contractul de finanțare nr. 6895/07.05.2021 semnat între UAT Comuna Daia Romana și Ministerul Dezvoltării, lucrărilor publice și Administrației în calitate de autoritate de management pentru Programul Operational Regional 2014-2020 a fost stabilită finanțarea nerambursabilă pe care o acorda AM în cadrul proiectului în suma maximă de 7.132.203,42 lei

- prevederile art.7 alin.6 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată,

Ținând cont de prevederile art. 41, art.44, alin.(1) art.45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), precum și art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative adoptată prezenta



## HOTĂRÂRE

**Art.1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza PT pentru proiectul "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba" în cuantum de **11.425.413,40 lei** (cu TVA).

(2) Se aprobă contribuția proprie în sumă de **228.508.26 lei** (cu TVA) reprezentând cofinanțarea de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile a proiectului "Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba".

(3) Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local și/sau alte surse, a valorii de **4.293.209,98 lei** (cu TVA), reprezentând diferența dintre valoarea totală a investiției și finanțarea neramburbabilă aprobată prin contractul de finanțare, aferente obiectivului de investiție „Reabilitare, dotare și împrejmuire Școala Gimnazială Daia Română, județul Alba”.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire se va încredința domnul Visarion Hăprian – Primarul comunei Daia Română, prin compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Daia Română.

**Art.4** Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5** Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Comunei Daia Română, fiind adusă la cunoștință publică prin grija Secretarului Comunei Daia Română.

Daia Română, 28 martie 2022

Președinte de sedinta  
Consilier local  
Damian Nicolae



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general UAT  
jr. Anghel Ramona Viorica

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.139 - majoritatea absolută a din OUG nr.57/2019, cu un număr de 13 voturi „pentru”  
Număr consilieri locali în funcție: 13  
Număr consilieri locali participanți la ședință: 13  
Număr voturi împotriva: 0  
Abțineri de la vot: 0

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:  
**REABILITARE ȘCOALA GINAZIALĂ DAIA ROMÂNĂ, JUDEȚUL ALBA**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	197,000.00	37,430.00	234,430.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	74,500.00	14,155.00	88,655.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64,500.00	12,255.00	76,755.00
3.7.2.	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.	Asistență tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.2.	Diriginte de șantier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>		<b>336,000.00</b>	<b>63,840.00</b>	<b>399,840.00</b>

<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	7,949,829.12	1,510,467.53	9,460,296.65
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	15,282.65	2,903.70	18,186.35
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	137,775.00	26,177.25	163,952.25
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale fara montaj	14,500.00	2,755.00	17,255.00
4.5.	Dotări	444,116.00	84,382.04	528,498.04
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8,561,502.77</b>	<b>1,626,685.53</b>	<b>10,188,188.30</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>150,773.90</b>	<b>28,647.04</b>	<b>179,420.94</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 1,5%	150,773.90	28,647.04	179,420.94
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>89,274.74</b>	<b>0.00</b>	<b>89,274.74</b>
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	40,579.43	0.00	40,579.43
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	8,115.89	0.00	8,115.89
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	40,579.43	0.00	40,579.43
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%</b>	<b>467,890.27</b>	<b>88,899.15</b>	<b>556,789.42</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>717,938.91</b>	<b>119,446.19</b>	<b>837,385.10</b>
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9,615,441.68</b>	<b>1,809,971.72</b>	<b>11,425,413.40</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>8,115,885.67</b>	<b>1,542,018.28</b>	<b>9,657,903.95</b>

Data : 16.02.2022

Beneficiar / Investitor

COMUNA DAIA ROMÂNIA



Președinte de ședință  
*Amirion Nicolae*



Proiectant

SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL



Contrasemnat pentru legalitate  
 Secretar general  
*ANGHEL RAMONA*