



HOTĂRÂRE NR. 45/2022

privind însușirea formei preliminare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) cu Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Daia Română, județul Alba

Consiliul Local al comunei Daia Română, întrunit în ședința publică cu ordinară din data de 28 iulie 2022, ora 17.00, în sala de ședință a Primăriei comunei Daia Română;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.45/2022 privind însușirea formei preliminare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) cu Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Daia Română, județul Alba inițiat de către primarul comunei Daia Română
- Hotararea Consiliului Local al comunei Daia Română nr. 21/31 martie 2011 privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei Daia Română, județul Alba
- Hotararea Consiliului Local al comunei Daia Română nr.15/25.02.2021 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului de Urbanism General al comunei Daia Română, județul Alba
- *Referatul de aprobare* nr. 3015/22.07.2022 al Primarului comunei Daia Română în calitate de inițiator, privind însușirea formei preliminare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) cu Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Daia Română, județul Alba
- *Raportul de specialitate* nr.3016/22.07.2022 privind însușirea formei preliminare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) cu Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Daia Română, județul Alba, întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Daia Română;
- *Rapoartele de avizare* ale Comisiei nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, Comisia nr.2 pentru învățământ, cultură, sănătate, familie, protecție socială, activități sportive și turism, Comisia nr.3 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism

Ținând cont de:

- procesul verbal de predare-primire nr.116/30.06.2022, înregistrat la Primăria comunei Daia Română cu nr.2773/30.06.2022 prin care s-a predat partea desenată – planșă încadrare în teritoriu – propuneri de extindere a intravilanului și parte scrisă memoria general (parțial) conform contract nr.80/03.03.2022 privind „*Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Daia Română*” în vederea demarării procedurii de consultare a populației
- anunțul public nr.2786/30.06.2022 privind consultarea opiniei publice cu privire la documentația de urbanism: *Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism* aferent comunei Daia Română, județul Alba;
- procesul verbal de afișare a anunțului public nr. 2787/30.06.2022

Luând în considerare:

- Prevederile art. 46 alin. (1) și alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HGR nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;



- Prevederile art. 140, ale art. 196, alin. (1), lit. a), ale art. 197 și ale art. 243, alin. (1), lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art. 139, alin. (3), lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Își însușește forma preliminară a Planului de Urbanism General (P.U.G.) cu Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Daia Română, județul Alba, prezentat în Anexa nr.1 ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se stabilește limita de intravilan propusă, să intre pe circuitul de avizare.

Art.3 Primarul Comunei Daia Română au va aduce la îndeplinire prezenta hotarare prin Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica: Instituției Prefectului județului Alba, Primarului Comunei Daia Română, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei comunei Daia Română, un exemplar la dosar și se afișază pe site-ul instituției și la avizierul Primăriei.

Daia Română, 28 iulie 2022

Președinte de sedinta
Consilier local
Scheau Teodor



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
jr. Anghel Ramona Viorica

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.139 - majoritatea absolută a din OUG nr.57/2019, cu un număr de 13 voturi „pentru”
Număr consilieri locali în funcție: 13
Număr consilieri locali participanți la ședință: 13
Număr voturi împotriva: 0
Abțineri de la vot: 0



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101, E-mail
daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 45/2022 privind însușirea formei preliminare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) cu Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent al comunei Daia Română, județul Alba			
Nr. crt.	Operațiune efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 22/28.04.2022 s-a făcut cu majoritate simplă <ul style="list-style-type: none">• absolută calificată	28.07.2022	
2	Comunicarea către primar	02.08.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	01.08.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică	02.08.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie (Hotărârile cu caracter normativ) sau produce efecte juridice (Hotărârile cu caracter individual), după caz		