



HOTĂRÂREA nr.6/2022

Privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități la nivelul UAT Daia Română

Consiliul local al comunei Daia Română, jud. Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.01.2022

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.6/20.01.2022 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități la nivelul UAT Daia Română, întocmit de secretarul general al Comunei Daia Română;

- Referatul de aprobare nr. 287/20.01.2022 al Primarului comunei Daia Română în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 288/20.01.2022 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități la nivelul UAT Daia Română, întocmit de secretarul general al Comunei Daia Română;

- Rapoartele de avizare ale Comisiei nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, Comisia nr.2 pentru învățământ, cultură, sănătate, familie, protecție socială, activități sportive și turism, Comisia nr.3 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism;

Având în vedere:

- Art.7, alin.4 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 25/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024;

- O.G. nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. 1 și alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139 alin. 1 și art 196, alin. 1, lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în Registrul Agricol, pe trimestrul IV al anului 2021 la nivelul UAT Daia Română, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în Registrul Agricol la nivelul UAT Daia Română, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă formularul tipizat al invitației persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarații pentru înscrierea datelor în Registrul Agricol la nivelul UAT Daia Română, prevăzut în anexa nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în fața instanței de contencios administrativ a Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101, E-mail
daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Alba, primarului comunei Daia Română și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției, precum și prin publicare pe pagina de internet a instituției www.primariadaiaromana.ro.

Daia Română, 27 ianuarie 2022

Președinte de sedinta
Consilier local
Cibu Adrian



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
jr. Anghel Ramona Viorica

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conf. cu prev. art.139 alin.1 – majoritate simplă din OUG nr.57/2019, cu un număr de 12 voturi „pentru”
Număr consilieri local în funcție: 13
Număr consilieri locali care participanți la ședință: 12
Număr voturi împotriva: 0
Abțineri de la vot: 0

ARV/ARV/EX.3/A/5



Anexa nr. 1

Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol, pe trimestrul IV al anului 2021, la nivelul UAT Daia Română

Registrul agricol constituie documentul oficial de evidență primară unitară, în care se înscriu date cu privire la gospodăriile populației și la societățile/asociațiile agricole, precum și la orice alte persoane fizice și/sau entități juridice care au teren în proprietate/folosință și/sau animale.

Registrul agricol constituie sursa administrativă de date pentru sistemul informațional statistic, respectiv: statistica oficială, pregătirea, organizarea și producerea de statistici pentru recensământul agricol și al populației, ale unor anchete pilot, organizarea unui sistem de observări statistice prin sondaj.

Potrivit art. 7, alin. 4 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 25/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 trimestrial, în ședința consiliului local, prin grija primarului, se face analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și, prin hotărâre, se stabilesc măsuri pentru eficientizarea acestei activități, inclusiv pentru soluționarea situațiilor particulare identificate la nivelul localității pe linia completării registrului agricol și care nu sunt reglementate prin prezentele norme.

S-a procedat la înscrierea persoanelor fizice și juridice care au respectat obligația de declarare a datelor pentru înscrierea în registrul agricol în termenele prevăzute la art. 11 din OG nr. 28/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru persoanele fizice sau juridice care nu au făcut declarațiile la termenele prevăzute la art. 11 din OG nr. 28/2008, în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2 din Ordinul 25/2020, se consideră că nu au intervenit nici un fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol s-au reportat din oficiu datele din anul precedent, cu mențiune „report din oficiu”.

Registrul agricol, în format electronic cuprinde un număr de 34 de volume, din care 23 de volume reprezintă străzile existente pe raza UAT Daia Română, 1 volum persoane juridice și 10 volume pentru străinași, datele din acestea fiind în curs de completare și actualizare.

În registrul agricol figurează un număr 1038 de gospodării case, precum și clădirile existente, un număr de 497 străinași – persoane care dețin teren pe raza comunei Daia Română și au domiciliul în alte localități, un număr de 82 persoane juridice cu sediul în Daia Română și 4 persoane juridice cu sediul în alte localități, care desfășoară activitate agricolă.

Au fost înscrise terenurile aflate în proprietate sau în folosință, identificate pe parcele, pe categorii de folosință, intravilan/extravilan, modul de utilizare al acestora, respectiv pe categorii de folosință: arabil, pășune, fânaț, vii, livezi, pădure, grădini familiale și construcții aferente gospodăriilor.

În Registrul agricol figurează un număr de 475 Familii de albine aparținând persoanelor fizice și juridice.

Au fost eliberate un număr 40 de atestate de producător și un număr de 40 Carnete de comercializare pentru producătorii locali.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101, E-mail
daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

De asemenea, au fost înregistrate un număr de 20 oferte de vânzare teren agricol extravilan, respectiv 254 contracte de arendă.

Totodată au fost înregistrate în registrul agricol un număr de 23 certificate de moștenitor/legatar/act de partaj voluntar, 8 contracte de donație, 3 contracte de întreținere, 20 contracte de vânzare cumpărare, 1 promisiune de vânzare.

De asemenea, pentru înregistrarea, modificarea și actualizarea datelor se realizează corespondența datelor cu datele din cadrul serviciului impozite și taxe locale pentru terenuri, categoria de folosință a acestora, clădiri, mijloacele de transport sau orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință și cu Compartimentul Urbanism pentru lucrările de construcții.

Daia Română, 27 ianuarie 2022

Președinte de sedinta
Consilier local
Cibu Adrian



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
jr. Anghel Ramona Viorica



Anexa nr. 2

Program de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în Registrul Agricol la nivelul UAT Daia Română

1. Se va efectua afișajul și înștiințarea populației cu privire la procedura și termenele de înregistrare în registrele agricole a informațiilor privind cele necesare completării acestuia
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent
2. Înscrierea datelor, completarea, modificarea, și ținerea la zi și centralizarea datelor din registrul agricol, în format electronic, în conformitate cu prevederile legale precum și a centralizării și transmiterii către Registrul agricol Național (RAN) și de către alte instituții publice
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent
3. Realizarea în mod obligatoriu a corespondenței la nivelul UAT Daia Română atât cu poziția din registrul agricol pentru perioada anterioară, cât și cu numărul din rolul nominal unic ce îl privește pe contribuabilul respectiv. În situația în care perioada anterioară nu a avut deschisă poziție în registrul agricol se va face mențiunea poziție nouă.
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent
4. Înscrierea datelor în registrul agricol va fi făcută corect din punct de vedere al termenilor utilizați, sub aspect gramatical, ortografic, ortoepic și de punctuație, conform normelor în vigoare.
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent
5. Luarea tuturor măsurilor pentru întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol în format electronic, pentru asigurarea împotriva degradării, distrugerii sau sustragerii acestuia, precum și furnizarea datelor din registrul agricol, cu respectarea prevederilor legale.
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent
6. Registrul agricol în format electronic trebuie să asigure furnizarea datelor necesare și să respecte formatul stabilit de prevederile legale în vigoare
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent



7. Înscriserea în registrul agricol a datelor privind componența gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică se face pe baza declarației date pe propria răspundere sau pe bază de documente, de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercițiu, după cum urmează:

- a) Prin vizitarea persoanelor fizice de către persoanele împuternicite cu completarea registrului agricol;
- b) La primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea unor probleme;
- c) Pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;
- d) Pe baza unei procuri notariale date de capul gospodăriei;
- e) Prin invitarea la primărie a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol.

Răspunde: Filip Achim

Termen: Permanent

8. La entitățile cu personalitate juridică, datele se înscriu în registrul agricol pe baza declarațiilor date de reprezentantul legal al unității respective, însoțite de documentele care atestă dreptul de proprietate sau folosință.

Răspunde: Filip Achim

Termen: Permanent

9. Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora, la clădiri, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință, după caz, de natură să conducă la modificarea oricăror impozite și taxe locale prevăzute de Codul fiscal, se va proceda la comunicarea acestor modificări funcționarilor din compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului, în termen de 3 zile lucrătoare de la data modificării.

Răspunde: Filip Achim

Termen: Permanent

10. Orice modificare a datelor înscrise în registrul agricol se face numai cu acordul scris al secretarului general al comunei.

Răspunde: Filip Achim

Termen: Permanent

11. În vederea comunicării către camera notarilor publici în a cărei circumscripție teritorială defunctul și a avut ultimul domiciliu, se înscriu mențiuni cu privire la sesizările pentru deschiderea procedurilor succesoriale, potrivit prevederilor art. 12, alin. 4 din Legea nr 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Răspunde: Filip Achim

Termen: Permanent



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101, E-mail
daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

12. Registrul agricol se va completa conform Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol
Răspunde: Filip Achim
Termen: Permanent

Daia Română, 27 ianuarie 2022

Președinte de sedinta
Consilier local
Cibu Adrian



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
jr. Anghel Ramona Viorica



Anexa 3

Către,
d-l/d-na _____

(adresa)

Primarul comunei Daia Română, domnul Hăprian Visarion, în calitate de reprezentant al unității administrativ teritoriale, în temeiul art. 7, alin. 1, lit. e din Normele tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2020, probate prin Ordinul nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2020 din 23 ianuarie 2020, formulează prezenta

INVITAȚIE

Prin care vă aducem la cunoștință că aveți obligația să vă prezentați la Primăria comunei Daia Română, cu sediul în comuna Daia Română, str. Principală, nr. 326, jud. Alba, Compartiment (registru agricol), în perioada _____ (se prevede o perioadă de 5 zile lucrătoare), între orele _____, în scopul efectuării declarației pentru înscrierea și actualizarea datelor din registrul agricol, în scopul respectării legii.

Avem rugămintea să aveți asupra dumneavoastră actele care vă conferă un drept asupra imobilelor, terenuri și construcții, ce aveți intenția să le declarați ori le aveți declarate la registrul agricol.

Vă mulțumim pentru înțelegere.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL UAT,

CONSILIER (registru agricol)

Daia Română, 27 ianuarie 2022

Președinte de sedință
Consilier local
Cibu Adrian



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
jr. Anghel Ramona Viorica