



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL**

**Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, str. Principală nr. 326,
tel/fax. 0258763101, E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro**

HOTĂRÂREA NR.66/2023

privind atestarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Daia Română,
județul Alba

Consiliul Local al comunei Daia Română, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară,
în data de 24 august 2023;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.66/18.08.2023 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al comunei Daia Română, județul Alba, inițiat de primarul comunei Daia Română

- referatul de aprobare nr.4532/11.08.2023 la proiectul de hotărâre privind atestarea
Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Daia Română, județul Alba și
raportul de specialitate nr.4533/11.08.2023 întocmit de consilier Hăprian Ioana din cadrul
Compartimentului buget-finanțe, Contabilitate, taxe și impozite locale la Proiectul de hotărâre nr.
39/6 aprilie 2023 privind atestarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei
Daia Română, județul Alba

- avizul favorabil nr.4534/1/11.08.2023 al Comisiei nr.1 - pentru studii, prognoze
economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura,
gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț,

- avizul favorabil nr.4534/2/11.08.2023 al Comisiei nr.2 pentru învățământ, cultură, sănătate,
familie, protecție socială, activități sportive și turism,

- avizul favorabil nr.4534/3/11.08.2023 al Comisiei nr.3 pentru administrație publică locală,
juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism

- declarația secretarului general al comunei Daia Română cu nr. 2402/06.04.2023

- Hotărârea Consiliului Local Daia Română nr.59/26.10.2015 privind Inventarul bunurilor
care aparțin domeniului public al comunei Daia Română,

- Hotărârea Consiliului Local Daia Română nr.73/2021 privind atestarea inventarului
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Daia Română.

Luând în considerare prevederile:

- Anexei nr.30 din Hotărârea Guvernului nr.974/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba

- Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al
municipiilor și al județelor

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr.39/6 aprilie 2023 privind atestarea Inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public al comunei Daia Română, județul Alba întocmit de către primarul
comunei Daia Română în calitate inițiator, trimis către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației (MDLPA) cu adresa nr.2533/12.04.2023 în conformitate cu dispozițiile art.289
alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, pentru consultarea autorităților și instituțiilor publice cu
privire la situația juridică a bunurilor imobile care fac obiectul proiectului



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, str. Principală nr. 326,
tel/fax. 0258763101, E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

- punctul de vedere al MDLPA-49737;76856/DPFBL-2027/31.07.2023 și punctele de vedere primite de la autoritățile și instituțiile publice, astfel: adresa M.F. nr.575022/1021404, adresa A.N.C.P.I. nr.31205/2023, adresa M.T.I. nr.21272/2023, adresa C.N.A.I.R. nr.92/60141/2023, adresa S.S.C. nr.C-853/2023, adresa M.C. nr.3091/2023, adresa M.A.N. nr.A5016/2023, adresa A.N.R.S.P.S. nr.6613/2023, adresa S.T.S. nr.22062/2023, adresa S.P.P. nr.N 1772/2023, adresa S.R.I. nr.N 437460/2023 și adresa S.I.E. nr.31177/2023.

- referatul de aprobare nr.2400/06.04.2023 la proiectul de hotărâre privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Daia Română, județul Alba și raportul de specialitate nr.2401/06.04.2023 întocmit de consilier Hăprian Ioana din cadrul Compartimentului buget-finanțe, Contabilitate, taxe și impozite locale la Proiectul de hotărâre nr. 39/6 aprilie 2023 privind atestarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Daia Română, județul Alba

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 161/20.01.2020 aferent investiției "Modernizare și dotare cămin cultural în sat Daia Română, comuna Daia Română, județul Alba"

- Cartea Funciară nr.72589 Daia Română privind întăbularea în domeniul public a construcției căminului cultural nou și terenul aferent în Daia Română;

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2595/05.08.2020 aferent investiției "Construire capelă mortuară și împrejmuire" și autorizația de construire nr.15/16.07.2018 eliberată de Primăria comunei Daia Română;

- Cartea Funciară nr.81878 Daia Română privind întăbularea în domeniul public a construcției capelei mortuare și a terenului aferent;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art.858 și urm. din Legea nr.287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare și normele metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrative-teritoriale aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1031/1999;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a), art.289 alin.(5) și art. 607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Daia Română, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Daia Română nr. 59/26.10.2015 cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr.30 la Hotărârea Guvernului nr.974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, la „Secțiunea I. Bunuri imobile” se modifică și se completează după cum urmează:

a) se modifică la **poziția nr. 4**

coloana nr.2 – Denumirea bunului va avea următorul cuprins: „Clădire Cămin cultural nou”,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, str. Principală nr. 326,
tel/fax. 0258763101, E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

coloana nr.3 – Elemente de identificare va avea urmatorul cuprins :

Imobil situat în comuna Daia Română, localitatea Daia Română nr.37, nr.cadastral 72580-C1, suprafață construită la sol de 726 mp, suprafața desfășurată 1043 mp, compus din P+E cu suprafață construită la sol de 726 mp și suprafața desfășurată 1043 mp.

Teren aferent în suprafață totală de 1955 mp. categoria de folosință – Curți-construcții, nr.cad. 72580, nr.tarla 32, nr.parcela 71747/1.

Vecinătăți: N- stradă, S – proprietate particulară; V- strada, E – Grădinița cu program normal.

coloana nr.4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea urmatorul cuprins: „1974”, modernizare în anul 2020

coloana nr.5 – Valoarea de inventar (mii lei) va avea urmatorul cuprins: „2.889”,

coloana nr.6 – Situația juridică actuală va avea urmatorul cuprins: Cartea Funciară actuală Cartea Funciară nr.72580 Daia Română; OUG nr.57/2019 Anexa nr. 4 LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului punctul 5.

b) după poziția nr.100 se introduce o poziție nouă, poziția nr.101 conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Daia Română cu sprijinul compartimentelor de resort, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. 1) Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Daia Română, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prin intermediul secretarului general al comunei Daia Română, inventarul astfel completat și/modificat, după caz, constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale Daia Română și se publică pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată statutului comunei precum și în Monitorul Oficial Local și se comunică: Prefectului Județului Alba, Primarului comunei Daia Română, Compartimentului buget-finanțe, Contabilitate, taxe și impozite locale din cadrul primăriei.

Daia Română, 24 august 2023

Contrasemnează pentru legalitate,
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Scheau Teodor



SECRETAR GENERAL UAT,
Anghel Ramona Viorica



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, str. Principală nr. 326,
tel/fax. 0258763101, E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.139 - majoritatea absolută a din OUG nr.57/2019, cu un număr de 12 voturi „pentru”

Număr consilieri locali în funcție: 13

Număr consilieri locali participanți la ședință: 12

Număr voturi împotriva: 0

Abțineri de la vot: 0

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local Daia Română

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 66/2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă ■absolută o calificată	24.08.2023	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101, E-mail daiaprimaria@yahoo.com
Web: www.primariadaiaromana.ro

Anexa nr. 1 la HCL nr.66/2023

Completari la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Daia Română

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/dării în folosință	Valoare inventar mii lei	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
101	1.6.4	Capelă mortuară	Imobil situat în comuna Daia Română, localitatea Daia Română, str. Cutului nr.111C compus din: Imobil – nr.cadastral 81878-C1 construită la sol 146 mp; Suprafața construită desfășurată:146 mp; capelă mortuară cu fundatie din beton, ziduri din cărămidă și învelitoare din țiglă ceramică, edificată în anul 2021, compusă din P și Imobil – nr.cadastral 81878-C2 anexă-terasa, construită la sol 38 mp; Suprafața construită desfășurată:38 mp cu fundatie din beton, ziduri din cărămidă și învelitoare din țiglă ceramică, edificată în anul 2021, compusă din P Teren aferent nr.cadastral 81878, în suprafața totală de 833 mp, categoria de folosință – Curți-construcții Vecinătăți: N – Comuna Daia Română – domeniul public, S – Comuna Daia Română – domeniul public, V – Comuna Daia Română – domeniul public, E – drum comunal	2020	661	CF 81878 Daia Română O.U.G.nr.57/2019 Legea nr.213/1998

Daia Română, 24 august 2023



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Scheau Teodor

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT,

Anghel Ramona Viorica