



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101,
E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

HOTĂRÂREA nr.82/2023

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Daia Română nr.15 din data de 25.02.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.21/2011

Consiliul Local al comunei Daia Română, întrunit în ședința publică extraordinară on line din data de 14.11.2023, ora 10.00

Având în vedere:

- *Proiectul de hotărâre nr.82/2023* privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Daia Română nr.15 din data de 25.02.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.21/2011, inițiat de primarul comunei Daia Română
- *Referatul de aprobare nr.5818/10.11.2023* privind completarea Hotărârii Consiliului Local Daia Română nr.15 din data de 25.02.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin HCL nr.21/2011, în sensul introducerii unui nou supunct la art.1 cu privire la inițierea procedurii de actualizare a documentației de urbanism „Planul Urbanistic General al comunei Daia Română” cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, inițiat de primarul comunei Daia Română;
- *Raportul de specialitate nr.5819/10.11.2023* privind completarea Hotărârii Consiliului Local Daia Română nr.15 din data de 25.02.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin HCL nr.21/2011 întocmit de secretarul general al Comunei Daia Română;
- *Raportul de avizare nr.5858/1/13.11.2023* al Comisiei nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura, gospodărire comunală,, protecția mediului, servicii și comerț,
- *Raportul de avizare nr.5858/2/13.11.2023* al Comisia nr.2 pentru învățământ, cultură, sănătate, familie, protecție socială, activități sportive și turism,
- *Raportul de avizare nr.5858/3/13.11.2023* al Comisia nr.3 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism

Ținând cont de faptul că în cadrul Hotărârii Consiliului Local Daia Română nr.15 adoptată în data de 25.02.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Daia Română nr.21/2011 s-a omis precizarea *inițierii demersurilor de actualizare a planului urbanistic general și Regulamentul Local de Urbanism aferent, deși era condiție la prelungirea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism se impune modificarea și completarea HCL nr.15/2021* în acest sens

Luând în considerare:

- Adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării rurale nr.243849/02.11.2023 înregistrată la Primăria comunei Daia Română cu nr.5802/09.11.2023 prin care se solicită completarea documentației depuse în vederea emiterii avizului cu hotărârea consiliului local prin care s-a aprobat inițierea PUG, conform Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr.1056/2018;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101,
E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

- Adresa nr. 3815/R3632/DATU/X.A.22/17 februarie 2021 prin care de Consiliul Județean Alba a emis avizul favorabil în vederea prelungirii PUG și RLU al comunei Daia Română conform art 46 alin.1[^]3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

- art.46 alin.1[^]3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare conform căruia "Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate."

- art.31 alin.1 lit.b și alin.3 Ordinul MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare

- Hotărâri nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art.23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română nr. 21/31 martie 2011 prin care a fost aprobat P.U.G. și Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Daia Română

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română nr.15/25.02.2021 prin care a fost prelungită valabilitatea P.U.G. al Comunei Daia Română până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b, alin.14, art.136, art. 139 și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, doptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.I Se modifică și completează Art.1 din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Daia Română nr.15 adoptată în data de 25.02.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.21/2011, care va avea următorul cuprins:

„Art.1 (1) Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism aferent ale comunei Daia Română, aprobate prin HCL nr.21/2011, până la intrarea în vigoare a noului Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, dar un mai târziu de data de 31 decembrie 2023.

(2) Se aprobă inițierea procedurilor de actualizare a documentației de urbanism "Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română nr. 21/2011."

Art.II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local al comunei Daia Română nr.15/25.02.2021 rămân nemodificate.

Art.III Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenele și



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DAIA ROMÂNĂ
CONSILIUL LOCAL

Cod 517270, Comuna DAIA ROMÂNĂ, localitatea DAIA ROMÂNĂ, nr. 326, tel/fax. 0258763101,
E-mail daiaprimaria@yahoo.com Web: www.primariadaiaromana.ro

condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV Prezenta hotărâre se comunica: Instituției Prefectului județului Alba, Primarului Comunei Daia Română și se afișază pe site-ul instituției și la avizierul Primăriei.

Daia Română, 14 noiembrie 2023

Președinte de ședință
Consilier local
Scheau Andrei



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT
jr. Anghel Ramona Viorica

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art.139 - majoritate absolută din OUG nr.57/2019, cu un număr de 13 voturi „pentru”; Număr consilieri locali în funcție: 13;
Număr consilieri locali participanți la ședință: 13; Număr voturi împotriva: 0; Abțineri de la vot: 0

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local Daia Română

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 82/2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă ■ absolută o calificată	14.11.2023	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		